

# Post

di Basiglio

Bimestrale di informazione del Comune di Basiglio



02  
Febbraio  
2014



Il ponte appena imbiancato dalla neve

Stampato su carta riciclata al 100%



## URBANISTICA-AMBIENTE

Il Consiglio Comunale respinge il Piano AT 01. Il geotermico non basta: per riscaldare la scuola servono le caldaie a gas.

pag. 2



## CULTURA-ISTRUZIONE

Il rilancio della biblioteca, gli investimenti per la scuola, l'educazione alimentare. E i ragazzi partecipano con il loro Consiglio Comunale.

pag. 4



## POLITICHE SOCIALI-WELFARE

Le aziende del territorio coinvolte nello sportello lavoro, e gli assistenti familiari hanno un loro punto di riferimento.

pag. 7



## BILANCIO-TRIBUTI

La relazione sulla previsione di bilancio dei prossimi tre anni e una prima indicazione delle nuove imposte comunali in arrivo.

pag. 8



## TRASPORTI-VIABILITÀ

Verso la conclusione il contenzioso con il Comune di Milano sui servizi non pagati dal 2010. Il debito sarà saldato in otto rate annuali senza interessi.

pag. 10



## COMUNICAZIONE

Un nuovo appuntamento mensile con la cittadinanza e un portale web "trasparente" all'insegna del rinnovamento.

pag. 12

## Tante radici, una sola comunità

*Basiglio, Milano 3. Tradizione, modernità. Due realtà in apparente antitesi: il borgo agricolo nel sud milanese, con le sue cascine, i suoi allevamenti di bovini da latte, le sue risaie; e l'innovativa città giardino, sviluppata da Edilnord a partire dagli anni '80. Al di là dei nomi, che cosa è alla fine Basiglio? È molte cose tutte insieme: il comune più ricco d'Italia (circa 53.000 euro di reddito pro-capite), con un 70% di popolazione in età lavorativa, un'alta percentuale di laureati, una quota di stranieri residenti superiore alla media nazionale (10,2% a fine 2011), e decisamente atipica. A una consistente presenza di cittadini europei, coreani e statunitensi - prevalentemente manager di aziende multinazionali - si affianca la comunità più numerosa, costituita da filippini, occupati essenzialmente come collaboratori domestici. Passando dagli aspetti residenziali a quelli produttivi, emerge una terza realtà: Milano 3 City, centro direzionale sede di importanti imprese, i cui dipendenti e collaboratori sono in prevalenza pendolari che fanno un utilizzo ancora diverso di Basiglio e Milano 3, del suo territorio, dei suoi servizi. Allo stesso tempo, la maggior parte dei residenti di Basiglio è, a sua volta, pendolare verso Milano per le proprie attività. E non è tutto: ci sono altre frazioni co-*

*munali quali Cascina Colombaia e Cascina Vione, quest'ultima oggetto dal 2000 di un progetto di recupero e offerta come residenza di alto livello, oltre che destinata a essere centro di aggregazione per iniziative culturali (il Mulino ne diventerà il polo e ospiterà anche alcune sezioni della biblioteca comunale). Esistono quindi molte Basiglio, più delle due citate all'inizio, e queste, con le loro differenti popolazioni, non sono naturalmente portate a interagire: differenti le provenienze, gli stili di vita, le esigenze, le abitudini. Persiste una sorta di incomunicabilità, se non proprio diffidenza e ostilità, come può accadere quando mondi tanto diversi si incontrano e si scontrano. È questa una delle sfide che l'Amministrazione vuole affrontare: far incontrare in maniera positiva questi mondi, portarli a comunicare l'uno con l'altro, avanzare proposte di stimolo attraverso la scuola, gli eventi, le feste, la cultura e le iniziative a essa legate. Ci vorranno certamente tempo e disponibilità da parte di tutte le comunità, che dovranno rendersi permeabili l'una con l'altra, ma alla fine di questo ambizioso percorso potremo dirci finalmente tutti Basigliesi.*

Eugenio Patrone



# PGT: respinto il Piano Attuativo "AT01"

I Consiglio Comunale, nella seduta di mercoledì 29 gennaio 2014, ha rigettato la proposta di Piano Attuativo denominato "AT01" presentata dalla società Green Oasis Srl e relativa allo sviluppo edilizio sull'area dell'ex Golf Club di Basiglio, in forza del PGT (Piano di Governo del Territorio) approvato dalla precedente Amministrazione Comunale e vigente dallo scorso 6 febbraio 2013. Green Oasis Srl lo scorso 25 febbraio 2013 aveva depositato il sopra menzionato Piano Attuativo, che prevedeva la realizzazione sull'area di sua proprietà di più fabbricati residenziali, ciascuno composto da moduli di 4, 6 e 8 piani e da alcuni edifici a due piani, per una superficie edificabile di 33.685 m<sup>2</sup> (suddivisi in più

di 300 unità abitative) e una volumetria complessiva di 101.055 m<sup>3</sup>. In data 16 maggio 2013, a pochi giorni dalle elezioni amministrative, l'allora responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Basiglio, Ing. Massimiliano Koch, comunicava alla società proponente la conclusione della fase istruttoria con esito positivo. Successivamente all'insediamento della nuova Amministrazione Comunale, il responsabile del Settore Ambiente e Territorio Arch. Federica Donati ha ritenuto assolutamente necessario un supplemento di istruttoria al Piano Attuativo, come peraltro previsto dalla Legge Regionale 12/2005. Un'approfondita analisi degli elaborati di piano e delle successive considerazioni argomentate e controdedotte ha

portato a una conclusione negativa dell'istruttoria e ha evidenziato che il piano presentato non poteva essere adottato. Ciò in relazione a evidenti carenze progettuali e alla mancanza dei necessari approfondimenti ritenuti alla base della proposta di piano e che non risultano essere stati sviluppati dal proponente. Il Consiglio Comunale, con 8 voti su 8, ha dunque rigettato la proposta del Piano Attuativo "AT01" in quanto la documentazione prodotta è risultata inadeguata e non idonea a realizzare gli obiettivi strategici delineati nel Documento di Piano, facendo venire meno i presupposti di coerenza e di conformità con le indicazioni contenute nello stesso PGT vigente (art. 12, comma 3, L.R. 12/2005).



*La rappresentazione delle costruzioni previste dal piano AT01, che avevano ottenuto il parere positivo dal responsabile dell'ufficio tecnico: palazzi di 4, 6 e 8 piani. Sopra, in rosso, gli edifici previsti dal piano respinto.*



# Materna Est: la geotermia incompiuta

**C**on l'arrivo del primo freddo, il personale della Scuola Materna Est e alcuni genitori dei bambini che la frequentano hanno segnalato temperature insolitamente basse nelle aule. Questo nonostante negli anni scorsi siano stati realizzati interventi consistenti in campo energetico, quali la realizzazione di un sistema di riscaldamento geotermico. Si è proceduto quindi a un monitoraggio delle temperature e all'analisi dell'impianto di riscaldamento che hanno svelato, purtroppo, una amara sorpresa: il sistema di geotermia come dimensionato non è sufficiente a garantire il riscaldamento del plesso scolastico. Esso infatti prevede una potenza massima di 45 kWt a fronte di un fabbisogno stimato in oltre 100 kWt, in quanto il fabbricato presenta indici di dispersione termica particolarmente

elevati. Per sopperire a tale deficit, la precedente Amministrazione non aveva provveduto ai necessari interventi per migliorare l'efficienza energetica della struttura, ma si era limitata ad adottare una soluzione particolarmente onerosa e che, soprattutto, non risolve il problema in maniera definitiva: due caldaie a condensazione (nascoste da pannelli in materiale isolante) che pompano calore "a tutto gas", contribuendo ad aumentare la "bolletta energetica" del Comune, nel tentativo di garantire il comfort termico negli ambienti. Per ottenere un risultato soddisfacente ed

economicamente sostenibile, che mira dunque a una riduzione del fabbisogno energetico dell'edificio e a un conseguente risparmio per l'Amministrazione, il progetto "incompiuto" è stato ridimensionato e rivalutato con particolare attenzione alle esigenze e alle criticità presenti nella struttura. Un nuovo cappotto di coibentazione e serramenti ad alta prestazione termica, oltre a un minimo di automazione degli ambienti con sensori e termostati efficienti, rappresentano le soluzioni individuate per rimuovere costose caldaie e stufette, e aumentare così la qualità di vita dei bimbi a scuola.



*L'impianto di riscaldamento della Materna Est e, nel dettaglio, le due caldaie a gas rivestite da pannelli isolanti*



## Basiglio nella biosfera con l'Unesco

**A**nche Basiglio è candidata a entrare nel circuito delle aree MAB (Man And Biosphere), proclamate dalla Conferenza generale dell'Unesco. Il "Corridoio Milano-Ticino", su cui si estende anche il territorio del nostro comune, si colloca tra la metropoli e la riserva della biosfera del Parco del Ticino e ha il compito di svolgere tre funzioni: conservare gli ecosistemi naturali e semi-naturali (boschi e foreste residue, filari e siepi, fontanili, rogge e canali, laghi e aree umide, flora e fauna); dimostrare lo sviluppo sostenibile (attraverso cascine, aziende agricole, tecniche di gestione del territorio); offrire supporto logistico per ricerca, monitoraggio, educazione, formazione

e scambi di esperienze nell'ambito del network delle aree MAB. La candidatura, compiuto il primo passo al ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, deve attendere la prossima conferenza dell'Unesco in programma quest'anno per l'esito definitivo. L'eventuale designazione arriverebbe nel 2015, in tempo per l'Expo "Nutrire il pianeta - Energia per la vita". Tale riconoscimento rappresenterebbe un eccellente biglietto da visita per le attività commerciali e turistiche del nostro comune che si propongono al pubblico dell'Expo e permetterà, inoltre, di sviluppare programmi ispirati alla sostenibilità e progetti di conservazione della biodiversità, aumentando gli standard di qualità della vita.

## UN INVITO A COLLABORARE PER IL PAES

**P**arte integrante del Patto dei Sindaci (vedi Post n° 1) è la redazione di un Inventario Base delle Emissioni (la quantificazione della CO<sub>2</sub> rilasciata per effetto del consumo energetico nel territorio), a partire da cui predisporre il PAES, Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile, nel quale l'Amministrazione intende coinvolgere tutti i cittadini e le organizzazioni presenti sul territorio. Un primo passo è già stato compiuto lo scorso novembre con la presentazione degli obiettivi del PAES agli amministratori di Basiglio e del Comprensorio di Milano 3. Nelle prossime settimane l'Amministrazione organizzerà un incontro sul PAES aperto a tutta la cittadinanza.



# La Traviata: “prima” d’eccezione a Basiglio

**T**eatro La Fenice di Venezia, 6 marzo 1853. La prima rappresentazione de “La Traviata” di Giuseppe Verdi fu un fiasco clamoroso. 7 dicembre 2013, il Teatro alla Scala di Milano inaugura la stagione più famosa al mondo con l’opera che è diventata forse la più conosciuta e amata dal pubblico di tutti i tempi. Per celebrare questo evento e il bicentenario della nascita del compositore di Busseto, la Casa della Danza e della Musica ha organizzato, in contemporanea con la kermesse scaligera, una serata d’eccezione nella sala grande gremita di pubblico. Una lezione-concerto in cui due Direttori d’Orchestra attivi in Italia e all’estero, il maestro Alessandro Pinzauti e il maestro Andrea Musumeci, hanno raccontato la storia, il significato, gli aneddoti, l’essenza vera del dramma verdiano. Con l’aiuto del soprano Serena Pasquini e del tenore Fabrizio Mercurio, che hanno magistralmente interpretato

le arie e i duetti più famosi accompagnati al pianoforte da Nicola Sbuelz, sono stati delineati i caratteri dei personaggi, Violetta, Alfredo, Giorgio Germont, ed è emerso il messaggio di fondo che Verdi ha affidato proprio all’eroina della sua opera: l’amore come dono di sé che diventa passaporto per la redenzione e l’immortalità.



Questo messaggio, che scandalizzò il pubblico borghese del XIX secolo, ripulito dalle scorie interpretative che in 160 anni di rappresentazioni si sono posate sulla musica e sul testo, banalizzandolo,

snaturandolo, volgarizzandolo, è stato raccontato, suonato, cantato, spiegato, messo a disposizione dell’attento pubblico, che ha apprezzato immensamente e ripagato con numerosi applausi e grande partecipazione.

La serata del 7 dicembre si inserisce nel quadro delle iniziative culturali che la nuova gestione della Casa della Danza e della Musica proporrà anche nel nuovo anno per perseguire il progetto insito nella sua stessa natura di promozione delle arti e della musica ad alto livello qualitativo, come ha tenuto a precisare il maestro Musumeci, nella doppia veste di conferenziere e di direttore artistico della Casa della Danza e della Musica. Il maestro Pinzauti, ospite della serata, si è pubblicamente complimentato con il Comune di Basiglio che intende valorizzare la “Casa”, auspicando e immaginando per lei un ruolo di prim’ordine come scuola d’arte non solo a livello cittadino ma regionale e nazionale.

## Biblioteca: uno spazio digitale per i giovani

**D**al 1° gennaio e per tutto il 2014 la Biblioteca Comunale di Basiglio ha una nuova gestione, a seguito del bando di gara con cui è stato assegnato il servizio alla Effatà - Società Cooperativa di Promozione Culturale. I nuovi bibliotecari sono Mauro Portaluppi (responsabile) e Silvia Nidasio. Tra le novità si segnalano l’introduzione dell’orario continuato, dal martedì al venerdì dalle 9:30 alle 19:00, nonché l’utilizzo di nuovi canali informativi, quali i social network, per il rilancio della biblioteca e della sua funzione di centro di supporto alle attività culturali sul territorio.

I nuovi gestori intendono implementare i servizi legati all’uso di internet e delle nuove tecnologie, attivando in biblioteca la connessione wi-fi, educando all’uso degli e-book e dei contenuti digitali gratuiti già esistenti messi a disposizione da MediaLibraryOnLine, attraverso Fondazione per Leggere. Sarà anche curata la crescita del patrimonio librario, con l’allestimento periodico di vetrine di novità editoriali e tematiche sia per bambini, sia per adulti.

Per promuovere la biblioteca sono in programma un “open day” (in una prossima domenica di apertura straordinaria) per incontrare cittadini e utenti, e l’adesione al progetto nazionale “Nati per leggere”, un’iniziativa di “benvenuto” in biblioteca: ai genitori dei nuovi nati dell’anno verrà consegnata la tessera personale dei loro piccoli e donato il primo libro. Sarà, questa, un’occasione per incontrare i genitori e fornire loro indicazioni per accompagnare i propri figli ad avvicinarsi alla lettura. Sul piano della promozione del libro e della lettura, inoltre, è importante che scuola e biblioteca intraprendano un percorso condiviso e strutturato, ognuna secondo le proprie caratteristiche.

Nel segno della continuità, saranno mantenute le iniziative e le



animazioni alla lettura per i bambini e i ragazzi a cadenza periodica durante i pomeriggi. Particolare attenzione sarà anche riservata ai ragazzi che frequentano le scuole superiori e l’università, che verranno stimolati a frequentare la biblioteca con iniziative a loro dedicate, come il coinvolgimento nel “dietro le quinte” con un percorso formativo di biblioteconomia, la disciplina che studia l’organizzazione e il funzionamento della biblioteca nelle sue diverse articolazioni.

Per gli adulti, infine, proseguiranno gli incontri del gruppo di lettura e saranno istituiti altri gruppi omogenei di utenti con interessi comuni, ad esempio, in campo musicale, cinematografico, artistico, in collaborazione con le associazioni e le realtà che operano sul territorio.

# CCR: i giovani protagonisti in politica

**D**a qualche anno siamo abituati a sentir parlare di città dei bambini o di città sostenibile delle bambine e dei bambini, concetti che sono diventati quasi dei modi di dire, frasi da ripetere come premessa nei programmi politici di comuni e di enti locali, o nei discorsi tra cittadini, quando si parla della politica minuta della propria città. Purtroppo, però, solo un esiguo numero di persone pensa realmente alla città come luogo in cui i bambini (e i ragazzi) siano protagonisti della vita politica, nei loro ambiti di competenza e nei modi consentiti dalle loro capacità. Questo è il mandato che l'Amministrazione Comunale, insieme con gli educatori della Fondazione Pime Onlus, legata ai Missionari del Pime, cerca di consegnare al Consiglio Comunale dei Ragazzi e delle Ragazze (CCR), formato da un gruppo di bambini e ragazzi che si prendono cura della propria città e della propria scuola. Del CCR fanno parte alunni dei tre anni della scuola secondaria di primo grado e dell'ultimo biennio della scuola primaria. Per diventare consiglieri del CCR, proprio come nel Consiglio Comunale, bambini



della giornata scolastica. Un educatore, con ruolo di "facilitatore", li aiuta ad approfondire i temi da trattare e a calarli nella loro realtà, con particolare riferimento alla scuola e al territorio del Comune di Basiglio. Il Consiglio Comunale dialoga con

il CCR, ne recepisce le sollecitazioni e si mette a disposizione personalmente i ragazzi nello sviluppo delle loro attività. Luogo di programmazione e secondo cuore pulsante del CCR è il Consiglio di Pilotaggio, composto dall'assessore alla Cultura e all'Istruzione Lidia Reale, da un funzionario del Comune, due

insegnanti della scuola secondaria di primo grado, un'insegnante della scuola primaria, due educatori del Pime e, da quest'anno, anche da un rappresentante dei genitori. Il Consiglio di Pilotaggio propone percorsi di riflessione che i consiglieri del CCR dovranno sviluppare, accogliendo intuizioni, richieste, dubbi e sollecitazioni da parte dei ragazzi. Le basi legislative del CCR e di tutte le iniziative volte a favorire la partecipazione di bambini e ragazzi risiedono nella legge del 28/08/1997, n° 285, con cui lo Stato Italiano attua i principi della Convenzione

ONU sui diritti dell'infanzia.

Il CCR di Basiglio è nato nell'anno scolastico 2000/01 e, ad oggi, ha coinvolto più di un centinaio di ragazzi. Quest'anno sta approfondendo le tematiche legate al diritto al cibo. Si tratta di un diritto fondamentale, inserito dal 1948 nella "Dichiarazione universale dei diritti dell'uomo", e nel 2000 le Nazioni Unite hanno stabilito che il primo obiettivo di sviluppo del Millennio fosse dimezzare il numero di persone che soffrono la fame nel mondo entro il 2015. L'alimentazione sarà inoltre il tema di Expo 2015, ed è stata al centro della Giornata mondiale dei diritti dell'infanzia e dell'adolescenza, il 20 novembre scorso, occasione in cui il Consiglio comunale ha ascoltato e accolto le sollecitazioni nate dal CCR e proposte alla scuola. Per tutto l'anno scolastico i consiglieri dei ragazzi lavoreranno sul tema "Alimentazione sana-sicura-sostenibile", perché l'essere umano è l'unico animale in natura che non consuma il cibo così come gli si presenta, ma lo trasforma a seconda delle proprie esigenze, preferenze, identità. Ecco che allora il cibo, che può inventare e trasformare mondi interi, da elemento della natura diventa elemento della cultura. Partendo da queste considerazioni, i membri del CCR di Basiglio, con i loro compagni di scuola e i loro familiari, potranno avvicinarsi in maniera più matura alle risorse alimentari, più consapevoli che le nostre scelte hanno un peso non solo nella vita quotidiana, ma anche nel contesto sociopolitico in cui ci inseriamo.



e ragazzi devono candidarsi, sostenere una campagna elettorale portando le loro proposte e idee e sperare di ricevere abbastanza voti. Si fa un vero e proprio "election day", in cui gli alunni eleggono i membri del Consiglio, votando un solo candidato. Il CCR di Basiglio è attualmente composto da 17 bambini e ragazzi, in rappresentanza dei loro compagni di scuola primaria e secondaria, che si ritrovano nella nuova sede del CCR presso la biblioteca comunale per un pomeriggio ogni due settimane, al termine



## EAT: VOGLIA DI CIBI SANI

**A** integrazione dei programmi del CCR, l'Amministrazione Comunale supporta il progetto EAT (Educazione Alimentare Teen-ager) sviluppato dai nutrizionisti del Policlinico San Donato.

Uno dei temi più rilevanti che il progetto EAT affronta riguarda l'attenzione nei confronti dell'ambiente che influenza il comportamento alimentare. Si parla di "ambiente obesogeno", che contribuisce all'insorgenza e all'aggravamento di numerose patologie cardio-metaboliche. La letteratura scientifica ha ampiamente dimostrato come un facile accesso, tramite distributori automatici, a cibo ipercalorico e nutrizionalmente povero (junk food, cibo spazzatura: bevande con zuccheri aggiunti, snack e merendine con grassi di pessima qualità) possa avere un impatto negativo sull'alimentazione e favorisca l'eccesso di peso e delle malattie ad esso correlate. Data questa premessa, è necessario un intervento urgente per offrire cibo di alta qualità e salutare. In altre parole, "meglio poco cibo che cibo da poco". Sotto questa spinta nascono i distributori automatici "Alimenta la tua salute, con buon senso", all'interno dei quali si possono reperire prodotti di altissima qualità, stagionali e di zona ([www.alimentalatuasalute.it](http://www.alimentalatuasalute.it)). Icona del progetto è il "piatto in-forma", uno strumento educativo che rappresenta un pasto equilibrato e salutare che sazia, rispettando il buon funzionamento dell'organismo e prevenendo molte patologie del mondo moderno. Un piatto di questo tipo non contiene: zuccheri aggiunti, ma soltanto lo zucchero naturale della frutta e dei cereali; sostanze artificiali aggiunte. Perciò nessun alimento contiene conservanti artificiali, edulcoranti, coloranti o aromi artificiali; né sale aggiunto. Per rimanere in salute e aver cura di noi stessi, è necessario abbinare al piatto in forma l'attività fisica da svolgere regolarmente tutti i giorni: almeno 10.000 passi al giorno.



# Più risorse per la scuola

**L'**istruzione a tutti i livelli è tra le priorità dell'Amministrazione Comunale che si è posta l'obiettivo di dialogare con i cittadini e ascoltare le richieste che arrivano dalla scuola e dalle famiglie, al fine di tutelare e garantire al meglio il diritto allo studio e procedere alla razionalizzazione delle risorse, in accordo con l'Istituto



Comprendivo. Al fine di rendere conto delle modalità secondo le quali viene investito il denaro pubblico nel settore dell'istruzione, si segnalano le seguenti iniziative intraprese:

- Agevolazioni per le famiglie degli utenti di nido e scuole da settembre 2013 attraverso la riformulazione delle rette e la rimodulazione delle fasce ISEE.
- Stanziamento di € 3.000 per le funzioni miste (pulizia, sorveglianza) del personale ATA in aggiunta al contributo di € 20.000 per il Piano dell'Offerta Formativa (POF) relativo all'a.s. 2013/2014".
- Contributo di € 5.000 per l'acquisto di materiale di pulizia e igienico per gli alunni.
- Investimento di € 19.380 per il progetto di psicologia scolastica del Centro di Attivazione Psicologica coordinato dal Dott. Veronesi che prevede percorsi di consulenza psicologica ed educativa per genitori, insegnanti, alunni scuola secondaria e orientamento alla scelta della scuola superiore.
- Potenziamento del servizio di assistenza specialistica ai minori disabili (203 ore + 6,5 ore di programmazione) per una spesa di € 161.949 (di cui € 37.871 restituiti dai Comuni dei minori disabili non residenti).
- Supporto al funzionamento e alle iniziative del CCR (Consiglio Comunale dei Ragazzi e delle Ragazze) attraverso la

collaborazione con la Fondazione Pime, con un contributo di € 8.000.

- Attivazione di un centro ricreativo vacanze (Natale, Pasqua), novità che si aggiunge al centro estivo e che verrà implementato al raggiungimento di un numero minimo di adesioni.

- Destinazione di € 15.000 quale contributo per l'acquisto dei libri di testo per la scuola primaria.

- Destinazione di € 550 a sostegno dell'iniziativa "dona un sorriso" a favore dei bambini ospedalizzati.
- Abolizione della quota di iscrizione al servizio Scuolabus, ora interamente gratuito, anche per le uscite scolastiche.
- Stanziamento di € 23.376 come contributo comunale per il servizio di pre e post-scuola.
- Destinazione di €

3.041 al progetto nutrizione offerto a tutti gli ordini di scuola.

- Offerta di un percorso educativo di sensibilizzazione sul corretto uso dell'acqua (gratuito).
- Messa a disposizione dell'aula consiliare per le iniziative della scuola.
- Offerta di 300 ore di educatori professionali a sostegno dei docenti per attivare corsi di recupero e potenziamento.

Lo scorso 10 febbraio, inoltre, ha preso il via il progetto "Greenwich - dove lo spazio inizia". L'iniziativa ha come obiettivo l'offerta di uno spazio a disposizione dei ragazzi per svolgere i compiti, acquisire e consolidare tecniche di studio, supportati da educatori professionali e in collaborazione con gli insegnanti della scuola stessa. Il progetto è a numero aperto e prevede un contributo da parte delle famiglie (€ 20,00 a settimana).

### CONTRIBUTI SCUOLA: + 19,3%

La previsione di spesa del Comune per l'a.s. 2013/14 è pari a € 277.345, oltre al pagamento di tutte le utenze (gas, elettricità, telefonia/internet). Tale cifra risulta aumentata del 19,3% rispetto a quanto stanziato nel precedente a.s. 2012/13 e testimonia la grande attenzione rivolta da questa Amministrazione nei confronti delle nuove generazioni.



# Lavoro: domanda e offerta si incontrano

**I** dati Istat sono allarmanti: alla fine di novembre il tasso di disoccupazione in Italia ha raggiunto il 12,7 % e quello riferito ai giovani di età inferiore a 25 anni è arrivato al massimo dal 1977: 41,6%. Un problema nazionale da cui non è esente nemmeno il nostro Comune. L'Amministrazione promuove una serie di iniziative per creare opportunità di occupazione, rilanciando le attività dello Sportello Lavoro, al quale può rivolgersi chiunque cerchi un'occupazione, chi sia insoddisfatto della propria condizione lavorativa e cerchi alternative, chi non sappia come affrontare la ricerca, chi pensi che - avendo assolto i propri compiti famigliari - sia giunto il momento di trovare un'occupazione all'esterno. Gli interessati, e in particolare i giovani, sono quindi invitati a presentarsi per proporre il proprio curriculum, ma anche per redigerlo insieme con esperti, con i quali potranno essere studiati strategie personali, percorsi individuali di ricerca, tirocini, orientamento. È intenzione dell'Amministrazione

sviluppare progetti che coinvolgono i giovani (è in programma l'attivazione di uno sportello dedicato), ai quali si chiede di comunicare i propri contatti in modo da creare una banca dati. Servirà a monitorare la situazione, fare proposte mirate alle necessità e sarà utile per comunicare direttamente le iniziative che verranno attuate. È sufficiente fissare un appuntamento allo 02-90452227 con Loredana Lovisetto della Afol (Agenzia formazione, orientamento e lavoro) Sud Milano, presente nella sede del Comune il martedì e il giovedì dalle 9:00 alle 11:30. Al fine di rendere più dinamico questo servizio, lo sportello lavoro si è arricchito da dicembre di una nuova figura, Manuela Garini (anche lei di Afol Sud Milano), che collabora con l'Amministrazione Comunale per promuovere un processo

di interazione con le realtà produttive di Basiglio, attraverso incontri programmati con le aziende presso le loro sedi. Lo scopo dell'iniziativa è conoscere le aziende, i loro bisogni e le loro politiche, al fine di proporre le candidature dei nostri cittadini in modo mirato.



## Un brindisi all'insegna della solidarietà

**L**o scorso 13 dicembre l'Amministrazione Comunale ha invitato presso i locali del Comune i cittadini "senior" per il tradizionale scambio di auguri, che quest'anno si è arricchito di un significato particolare. Senza togliere il piacere di stare insieme, nel segno della solidarietà si è infatti

scelto di devolvere parte delle risorse destinate all'iniziativa alle popolazioni alluvionate della Sardegna (€ 2.000) e alle vittime del tifone Haiyan che si è abbattuto sulle Filippine (€ 2.000). L'Amministrazione ha inoltre deciso di concedere un contributo all'Associazione Vidas (€ 1.000), operante a Basiglio dal 2013, che fornisce gratuitamente assistenza specializzata a domicilio ai malati terminali. L'iniziativa, il cui costo era in passato interamente coperto con denari pubblici, è stata interamente offerta dalla società Gemeaz Elixir SpA, già fornitore per la refezione scolastica comunale e per i pasti caldi a domicilio per gli anziani, a cui va un sentito ringraziamento. Ciò ha permesso di conseguire un triplice risultato: mantenere un appuntamento tradizionale all'insegna della convivialità, compiere gesti concreti in favore di chi soffre, nonché riallocare parte delle risorse destinate all'evento per altre iniziative in campo sociale.



## UN ALBO PER GLI ASSISTENTI FAMILIARI

**P**uò accadere di aver bisogno dell'aiuto di una persona per curare un familiare anziano o malato oppure per accudire un bambino e di non sapere a chi rivolgersi. Presso il Comune, ogni terzo lunedì del mese dalle 10:00 alle 13:00, è attivo lo sportello Badanti e Baby Sitter, punto di incontro di chi sta cercando aiuto e di chi si propone per offrirlo. Qui le famiglie espongono i propri bisogni specifici e vengono raccolti i nominativi con i rispettivi curriculum delle badanti e baby sitter. Il servizio predispone colloqui conoscitivi e propone periodicamente una formazione gratuita per le aspiranti badanti e baby sitter da inserire nell'apposito albo "Assistenti Familiari". Le famiglie interessate vengono inoltre informate e accompagnate nelle pratiche di assunzione. Per avere ulteriori informazioni è possibile telefonare al 02-90452227 oppure 02-90452242. Il servizio si inserisce fra le azioni dirette a favore della famiglia come ulteriore risposta a bisogni sempre più differenziati.



# Approvato il bilancio di previsione

**L**o scorso 26 novembre il Consiglio Comunale, nel rispetto delle tempistiche imposte dalla legge, ha approvato il bilancio previsionale relativo al 2013, unitamente a quello pluriennale per il triennio 2013/2015. Tali documenti risultano di notevole importanza in quanto riportano, come da corretti principi contabili, le previsioni di natura finanziaria delle spese correnti e di investimento necessarie per la realizzazione dei programmi, nonché delle risorse in entrata atte a garantire la copertura delle spese previste. Per quanto effettuare previsioni di bilancio, per giunta su base triennale, nel momento in cui risultava in pieno divenire la riforma della tassazione immobiliare locale sia risultato tutt'altro che agevole, considerato il contesto di notevole incertezza, i documenti di bilancio predisposti dall'Amministrazione Comunale presentano le seguenti importanti caratteristiche:

quali tipicamente si configurano i proventi edificatori di un PGT. Del resto, i più elementari principi della finanza aziendale, prima che le stesse norme di legge, insegnano che le spese "ordinarie" e "ripetitive", ossia quelle relative al mantenimento dei servizi resi ai cittadini, devono essere finanziate non già da entrate comunali "straordinarie" e "una tantum", bensì da entrate parimenti "ordinarie" e "ripetitive";  
2) rispetto del "Patto di Stabilità";  
3) parere integralmente favorevole da parte del Revisore dei Conti esterno sotto il profilo tecnico e contabile, tanto in merito all'attendibilità delle previsioni di entrata effettuate, quanto in relazione alla congruità delle previsioni di spesa stanziata.  
A livello di numeri, il bilancio previsionale 2013 del Comune di Basiglio, che si chiude per legge in "pareggio" (entrate previste = spese previste), muove nel complesso € 11,4 M, di cui € 7,8 M relativi

dell'IMU sulla prima casa), nella TARES (circa € 1 M, destinati alla copertura delle spese per la raccolta e lo smaltimento rifiuti) e nell'addizionale comunale (circa € 750mila).  
Peraltro, è doveroso sottolineare come quota parte di quanto pagato dai cittadini di Basiglio nel 2013 a titolo di IMU non sia stata incamerata dal nostro Comune, in quanto trattenuta direttamente dallo Stato al fine di alimentare il cosiddetto "fondo di solidarietà comunale".  
Ciò nonostante, l'Amministrazione Comunale, a differenza di quanto recentemente avvenuto in oltre 2.500 Comuni nazionali, non ha aumentato l'aliquota IMU 2013 sulla prima casa, con la conseguenza che nessuna "mini IMU" è risultata dovuta dai cittadini di Basiglio lo scorso 24 gennaio 2014. Sempre in tema di IMU, è stato altresì previsto a carico del bilancio un minor gettito di € 26mila annui per garantire l'esenzione anche agli immobili concessi



1) rispetto dell'equilibrio di parte corrente. Più precisamente, a bilancio si prevede che le spese "correnti", ossia quelle relative ai servizi comunali di tutti i giorni resi ai cittadini (trasporti, istruzione, assistenza sociale, ecc.), possano trovare integrale copertura e finanziamento nelle entrate "correnti" (tributi e proventi ordinari comunali), senza che risulti in proposito necessario ricorrere ad entrate "straordinarie" e "saltuarie",

alla parte corrente (ossia a entrate e spese "ordinarie", di tutti i giorni). Le entrate correnti si dividono in entrate tributarie (€ 4,5 M), trasferimenti dallo Stato (€ 1,5 M) ed entrate extratributarie (€ 1,8 M).  
Le principali entrate tributarie del Comune di Basiglio per il 2013 si identificano nell'IMU (circa € 3,5 M, di cui circa € 1 M percepiti a titolo di trasferimenti dallo Stato come "ristoro" per la perdita

in comodato ai parenti in linea retta (es. dal genitore al figlio) al di sotto di determinate soglie ISEE.  
Inoltre, al fine di sostenere le categorie maggiormente incise dagli aumenti propri della TARES rispetto alla TARSU, l'Amministrazione ha previsto fra le spese di bilancio circa € 30mila di agevolazioni TARES, riuscendo così a mantenere gli incrementi medi del tributo a carico dei contribuenti di Basiglio al di sotto di



quelli previsti a livello nazionale. Fra le principali entrate extratributarie spiccano i proventi per il servizio di refezione (€ 520mila) e per l'asilo nido (€ 130mila), previsti in sensibile riduzione rispetto al passato a seguito della rideterminazione del sistema tariffario a sostegno delle famiglie, in essere dal mese di settembre 2013.

In relazione alle spese correnti, risulta avviata una politica di razionalizzazione dei costi, nell'intento di eliminare le inefficienze e garantire una sempre migliore qualità dei servizi resi. Con riferimento all'impatto sul bilancio dei servizi, preme soffermarsi sui trasporti (pullman linea 230 e call-bus) per i quali si prevede che, a partire dal 2014, graveranno sui bilanci comunali circa € 800mila relativi ai servizi di trasporto di cui il nostro Comune ha beneficiato dal 2010 sino al maggio 2013; tutto ciò in quanto tali servizi, benché a tutti gli effetti resi, non sono stati mai pagati, né è stato

in proposito effettuato alcun impegno di spesa e/o vincolo di risorse nei bilanci del Comune di Basiglio del 2011 e del 2012 (contro i circa € 300mila previsti dall'attuale Amministrazione nel bilancio 2013). Sul bilancio previsionale 2013 gravano altresì € 200mila di trasferimenti incamerati in eccesso nel corso del 2012 dal nostro Comune e restituiti allo Stato lo scorso dicembre 2013, oltre a € 60mila da rimborsare a titolo di maggiori rette scolastiche illegittimamente riscosse dal Comune sino al 2012. Sempre in tema di risorse da destinarsi in bilancio alla copertura del pregresso, nel 2014 il Comune di Basiglio sarà inoltre probabilmente costretto a restituire circa € 220mila all'INPS a titolo di maggiore ICI indebitamente incassata in anni precedenti. Sempre dal 2014, graveranno altresì sulle finanze comunali € 80mila di interessi passivi annui relativi a indebitamenti contratti dalla precedente Amministrazione Comunale.

Per quanto attiene alla "parte capitale" del bilancio (cosiddetti investimenti), sono state stanziati le risorse per finanziare, tra l'altro, l'arredo del Mulino della Cascina Vione (€ 200mila), la riqualificazione energetica e impiantistica degli edifici comunali (€ 500mila), nonché la realizzazione di un'area attrezzata per i cani (€ 15mila) e degli orti comunali (€ 15mila). Perfettamente consapevole del fatto che i cittadini sono i primi destinatari delle informazioni riportate nei bilanci comunali, l'Amministrazione ha provveduto a pubblicare i documenti di bilancio approvati lo scorso 26 novembre sul sito internet del Comune di Basiglio, così da risultare ivi liberamente consultabili. Mediante l'accesso diretto a tali documenti, sono pertanto messe a disposizione della cittadinanza, nel dettaglio, tutte le informazioni e/o i dati che, per esigenze di spazio, non sono state riportate nell'ambito del presente scritto.

## Ancora incertezze sulla tassazione degli immobili

**L**a legge di stabilità 2014 dello scorso 27 dicembre 2013 (L.147/2013) ha modificato il sistema di tassazione immobiliare, istituendo a carico dei contribuenti l'Imposta Unica Comunale (IUC), il cui presupposto impositivo è collegato al possesso di immobili e alla fruizione di servizi comunali. Più precisamente, la IUC si compone di tre imposte: 1) IMU: a carico del possessore di immobili, escluse le abitazioni principali. Dal 2014 nessuna IMU sulla prima casa risulta più dovuta. Peraltro tutto ciò non rappresenta una novità per i cittadini di Basiglio, per i quali l'IMU sulla prima casa (mini-IMU) non è risultata dovuta nemmeno nel 2013, non avendo l'Amministrazione Comunale aumentato l'aliquota ordinaria. 2) TARI (Tassa sui Rifiuti): dovuta da chiunque possieda o detenga locali o aree scoperte suscettibili di produrre rifiuti urbani. Tale imposta ha di fatto sostituito la TARES (che a sua volta aveva sostituito la TARSU) ed è finalizzata, per legge, a garantire ai Comuni la copertura dei costi di raccolta, gestione e smaltimento dei rifiuti. 3) TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili): dovuta da chi possiede o detiene fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, o aree scoperte e/o edificabili. È finalizzata a garantire ai comuni la copertura dei servizi indivisibili (polizia locale, manutenzioni, servizi cimiteriali, ecc.) e, nel caso di immobili concessi in affitto, risulterà a carico, oltre che del proprietario (nella misura dal 90% al 70% dell'imposta), anche dell'affittuario (nella misura compresa tra il 10% e il 30% dell'imposta). Volendo provare a semplificare e a sintetizzare all'estremo, dal 2014 l'IMU sulla prima casa viene sostituita dalla TASI, la quale ha un'aliquota più bassa (2,5 per mille nel 2014 contro il 4 per mille relativo all'IMU). Anche in considerazione di tale circostanza, la situazione risulta al momento tutt'altro che certa e definitiva, posto che la norma di legge attualmente in vigore non prevede alcun "ristoro" da parte dello



La tassa sui rifiuti urbani cambia nome: da TARES aTARI

Stato in favore dei Comuni per effetto della sensibile perdita di gettito derivante dal passaggio da IMU a TASI, stimabile, a livello nazionale, in circa un miliardo di euro. Tale situazione di incertezza è alla base del probabile ulteriore slittamento del termine di approvazione del bilancio previsionale 2014 (dal 28 febbraio al 30 aprile) già deciso dalla Conferenza Stato-città. Da ultimo, con riferimento all'introduzione della TASI, è bene precisare che la stessa viene prevista a copertura dei costi relativi a servizi indivisibili che il Comune sostiene direttamente e in prima persona e che trovano, in quanto tali, analitica collocazione nell'ambito del bilancio del Comune medesimo (art. 1, comma 682, lettera b, L. 147/2013). La TASI dunque non potrà servire per pagare servizi resi dal Comprensorio di Milano 3 o da altri enti privati che non fanno parte della Pubblica Amministrazione. Risulta quindi infondato qualsiasi timore da parte dei residenti in Milano 3 di vedere duplicati alcuni costi in seguito all'introduzione del nuovo regime impositivo.



# Trasporti: si chiude col passato



Il Comune di Basiglio sta portando a conclusione la transazione relativa all'annosa vertenza che si trascina dal 2010 con il Comune di Milano (titolare dell'organizzazione dei trasporti nell'area metropolitana e provinciale) sui servizi di trasporto pubblico della linea 230 Basiglio - P.le Abbiategrasso e Callbus. Nel corso del 2011, a seguito di un semplice e alquanto irrituale scambio di mail tra l'ufficio del Settore Servizio Trasporto Pubblico del Comune di Milano e il Sindaco allora in carica (per nulla autorizzato allo scopo da idonea delibera consiliare), veniva concordata e resa effettiva la modifica del percorso della linea 230, con spostamento del capolinea a P.le Abbiategrasso. In tal modo non solo si è determinato un consistente aumento delle cosiddette "percorrenze aggiuntive" esercite da ATM (le percorrenze storiche della linea 230, convenute in 37.133 vett\*km, venivano infatti incrementate di 25.339 vett\*km nel 2011 e di 32.950 vett\*km negli anni 2012 e 2013), ma anche del costo delle stesse percorrenze. Ciò a causa del fatto che, a differenza della tratta Basiglio - Assago, la linea così come oggi configurata (con il capolinea a P.le Abbiategrasso) non beneficia dei contributi di Metropolitana Milanese che in parte partecipava alla copertura dei costi del servizio.

Il Comune di Basiglio, nonostante avesse accettato a seguito del citato scambio di mail il consistente aumento dei costi richiesti, non aveva mai stipulato la convenzione, né pagato il servizio di trasporto pubblico nel suo

complesso per una parte del 2010 e per gli interi anni 2011 e 2012 né, tanto meno, vincolato nei rispettivi bilanci consuntivi le poste relative. Il Comune di Milano, il 7 maggio 2013 aveva quindi minacciato la sospensione dei cosiddetti "servizi aggiuntivi" e poi, durante l'estate, ha provveduto autonomamente alla cancellazione della corsa notturna (00:30 verso Basiglio).

La nuova Amministrazione ha avviato un confronto con gli uffici del Trasporto Pubblico del Comune di Milano allo scopo di definire, in tempi brevi, i rapporti economici reciproci relativi ai servizi di trasporto pubblico locale, per quanto concerne sia il periodo 2010-2013, sia quello dal 1.01.2014 al 31.5.2017. Per quanto riguarda i servizi già resi in assenza di una convenzione, il calcolo delle somme richieste si è rivelato particolarmente complesso, in quanto non era mai stato quantificato il costo standard per il trasporto pubblico locale. L'Osservatorio nazionale previsto dalla legge 244/2007, che dovrebbe curare la banca dati del settore, è infatti stato costituito da poco e non ha ancora fornito dati di supporto.



In assenza di prezzari e tariffari, il Comune di Milano insisteva per applicare la somma già accettata dal Sindaco Cirillo allora in carica, pari a € 4,80/km. Per valutare la correttezza delle somme richieste dal Comune di Milano, ammontanti, tenuto conto anche del 2013, a quasi € 1,4 M, a seguito della rettifica effettuata dall'ente gestore successivamente alla prima richiesta di un importo di € 740mila (vedi lettera protocollata il 9 maggio 2013 - Il Post di Basiglio, n° 1, pag. 6), sono stati nominati consulenti di parte che hanno affiancato l'Amministrazione nel dirimere la questione sotto l'aspetto economico/tariffario.

Dopo mesi di intense trattative, il Comune di Basiglio è in prossimità di ottenere un duplice risultato decisamente favorevole: il costo delle percorrenze è stato rivisto al ribasso e fissato in € 2,2/km e dunque in totale € 1,1 M. Si è inoltre riusciti a concordare con il Comune di Milano il pagamento dell'importo relativo al debito 2010-2013 in 8 rate annuali senza interessi.

È bene ricordare che il pagamento del debito pregresso sarà interamente a carico di questa Amministrazione e della successiva, in quanto la precedente non ha previsto né vincolato alcuna risorsa finanziaria in proposito: in buona sostanza ha goduto del servizio, lasciando ai posteri l'onere di adempiervi. A tale importo andrà ovviamente aggiunto quello relativo ai costi annuali del trasporto pubblico che da quest'anno figurano correttamente in bilancio.



# Col gas non si scherza

**T**utto ciò che è legato alla sicurezza delle persone è assolutamente prioritario rispetto a qualunque altra esigenza. Lo scaldabagno a gas, il cui utilizzo è particolarmente diffuso sul territorio di Milano 3 e Basiglio, funziona in sicurezza se, e solo se, è installato a regola d'arte da personale qualificato e, cosa altrettanto importante, è oggetto di verifiche periodiche. Relativamente a quest'ultimo aspetto, preme sottolineare che, nonostante non vi sia una legge che obblighi ad una revisione dell'apparecchio, è buona norma farlo comunque controllare almeno ogni 2 anni, sempre da personale qualificato. La maggior parte degli apparecchi installati sono a camera aperta e tiraggio naturale di tipo "B" (ad esempio scaldabagni con accensione piezoelettrica e fiamma pilota o batteria, collegati in molti casi alle "canne fumarie collettive ramificate" (shunt). Gli scaldabagni più vetusti (prodotti prima del 1993) non sono dotati neppure del sensore di fumi di sicurezza che ne interrompe il funzionamento in caso di rigurgiti nell'ambiente di monossido di carbonio e, per tale motivo, andrebbero sostituiti senza indugio. A proposito di canne fumarie, da considerarsi parte importante degli impianti ma talvolta trascurate, si consiglia di far verificare periodicamente il loro corretto

tiraggio. A riguardo si segnala che, mentre la verifica dello stato di efficienza della canna fumaria collettiva rientra di norma tra le attività di competenza dell'amministrazione condominiale, per quelle individuali è il proprietario a dover provvedere a una corretta manutenzione. Nel caso di piccole caldaie termosanitarie (che forniscono acqua calda sia per usi sanitari, sia per il riscaldamento degli ambienti) il DPR 74/2013 entrato in vigore lo scorso luglio 2013 dispone che la periodicità dei controlli e della manutenzione della caldaia debba essere effettuata "conformemente alle prescrizioni e con la periodicità contenute nelle istruzioni tecniche per l'uso e la manutenzione rese disponibili dall'impresa installatrice". Relativamente alla cadenza dei controlli di efficienza energetica (controllo fumi), per impianti di potenza compresa fra 10 e 100 kW, nei quali rientrano tutti quelli domestici e quelli di piccoli condomini, i controlli devono essere effettuati ogni 2 anni per impianti alimentati a combustibile liquido o solido e ogni 4 anni per quelli a gas, metano o GPL. Per quanto riguarda la manutenzione ordinaria, se non diversamente esplicitato come obbligatorio dalla documentazione fornita dall'installatore o dal fabbricante, si seguono i consigli del manutentore senza

alcun obbligo di legge. Si ricorda inoltre che scaldabagni a gas e caldaie, così come gli apparecchi di cottura, richiedono sempre un'apertura di ventilazione opportunamente dimensionata, che garantisca un continuo apporto di aria necessaria alla combustione nel locale in cui sono installati, come peraltro previsto dalla normativa UNI CIG 7129/2008. Si raccomanda infine la verifica del tubo di collegamento del gas al piano cottura. È importante sapere che, mentre le cucine a incasso sono allacciate all'impianto del gas per mezzo di un tubo rigido di rame o di un apposito tubo flessibile di acciaio, le cucine non a incasso possono essere allacciate anche con uno speciale tubo flessibile di gomma. In questo caso è necessario controllarne l'integrità periodicamente e sostituirlo (anche se ancora intatto) almeno ogni 5 anni e, comunque, prima della data di scadenza visibile sul tubo stesso. Da ultimo, si consiglia l'acquisto di piani cottura con dispositivi di sicurezza che, grazie a un sensore posto sul bruciatore fiamma, bloccano l'emissione del gas nel momento in cui si dovesse verificare uno spegnimento accidentale della fiamma.

Ferdinando Varacalli  
Amministratore di Condominio in MI3



# Giardini e fioriere: arriva la primavera

**S**ono un po' confuso nello scrivere queste note, che parleranno di fiori e di primavera, sotto l'ennesimo diluvio di questo inverno molto 'British'. Ma tanto sole e belle giornate arriveranno sicuramente e immediata verrà la voglia di piante, colori e profumi. Intanto fioriere e aiuole vanno preparate, quindi: finiamo le potature invernali dove necessarie, liberiamo il terreno da eventuali malerbe e cominciamo con un buon concime a lenta cessione, magari con una frazione organica. I meno pigri potranno già partire con piantagioni "all'antica", cioè una fioritura multicolore e profumata da ora fino a maggio, per poi passare ad essenze estive.

Quali fiori? Tulipani, Narcisi, Giacinti, Muscaris, Primule Veris e Obconiche, Violette, Cinerarie, Eliche oppure piante perenni come Azalee, Gardenie e Clivie. Chi invece ha meno tempo si prepari alle fioriture primaverili/estive dalla metà di marzo con Gerani, Petunie, Surfinie, Nasturzi, Lobularie da posizionare al sole, mentre le Impatiens, Lobelie, Campanule fuxia andranno collocate all'ombra. Bene, questo è un invito ufficiale a preparare per tempo il vostro "giardino", non avete più scusanti. E buon lavoro a tutti!

Mario Gennari  
Azienda Agricola Gennari



# Incontri “fuori dal comune”

**L'**Amministrazione Comunale ha fissato un nuovo appuntamento con i propri cittadini. Dallo scorso 14 dicembre, ogni secondo sabato del mese, il sindaco e i suoi assessori accoglieranno presso il gazebo istituzionale allestito al centro commerciale tutti coloro che abbiano interesse ad approfondire qualsiasi tema inerente



l'attività dell'Amministrazione, rispondendo a domande, registrando commenti e suggerimenti.

Il nome scelto per questa iniziativa non è casuale: “Fuori dal Comune”, perché l'Amministrazione esce fisicamente dalla Casa Comunale per incontrare i cittadini. “Fuori dal Comune”, perché un'iniziativa del genere non è fino ad ora stata realizzata, pur rappresentando un momento vero di apertura e confronto diretto tra i cittadini e le istituzioni.

Altrettanto non casuale è la scelta dei tre verbi in evidenza nel logo: “Partecipare”, perché è volontà dell'Amministrazione coinvolgere i cittadini, rendendoli partecipi di tutto ciò a cui sta lavorando.

“Dialogare”, perché l'Amministrazione ritiene fondamentale il continuo scambio di informazioni con la cittadinanza, al fine di stimolare il confronto delle idee tra chi governa e chi è governato. “Condividere”, perché sapere e conoscere sono elementi essenziali nella valutazione dell'operato di un'Amministrazione Comunale.

Questa iniziativa si inserisce in un più ampio programma di comunicazione che poggia su tre strumenti, diversi nella forma e nella cadenza ma tutti con un unico obiettivo, avvicinare il Comune ai cittadini: i “100 giorni”, il bilancio periodico sull'attività svolta dall'Amministrazione Comunale; “Il Post”, il bimestrale di informazione; e “Fuori dal Comune”, l'appuntamento con l'Amministrazione ogni secondo sabato del mese dalle 9:30 alle 13:00.

## Nuovo portale: la trasparenza viaggia sul web

**S**arà prossimamente on-line il nuovo sito web istituzionale del Comune, sempre consultabile all'indirizzo [www.comune.basiglio.mi.it](http://www.comune.basiglio.mi.it)

Il progetto complessivo prevede due fasi operative: la prima, attiva entro la primavera, è dedicata a un radicale rinnovamento grafico e funzionale oltre che, come previsto dalla recente normativa, alla creazione e gestione di un'ampia sezione riservata alla “trasparenza amministrativa”, attraverso la quale i cittadini potranno disporre di un vero e proprio strumento di controllo di ogni attività svolta dall'Ente.

La seconda, prevista nel secondo semestre dell'anno, persegue l'ambizioso obiettivo di implementare una serie di servizi on-line interattivi, mediante i quali i diversi soggetti aventi rapporti con l'Ente, primi fra tutti i cittadini, potranno avviare istanze di vario genere al fine di semplificare e al tempo stesso consolidare il legame con l'Amministrazione Comunale, il tutto nella massima sicurezza e rispetto della normativa in materia di privacy. Smartphone e tablet disporranno di una versione dedicata del sito istituzionale, al

fine di garantire sempre un'adeguata fruibilità dei contenuti e dei servizi. La comunicazione digitale con il Comune sarà inoltre di tipo bidirezionale: posta elettronica certificata, form per contatti diretti con l'Amministrazione e/o la struttura gestionale, nonché un servizio di newslettering (con possibilità di selezione delle aree tematiche di proprio interesse) per essere informati con regolarità circa le attività svolte.

Nel dotare l'Ente di uno strumento più moderno ed efficace per la propria comunicazione on-line, l'Amministrazione ha scelto di puntare su un sistema di gestione dei contenuti che garantisca una pressoché totale autonomia di utilizzo, con il fine di azzerare le particolarmente onerose attività di assistenza esterna e supporto resesi fino ad oggi necessarie.

Il nuovo sito è stato sviluppato da Internet Soluzioni Srl, azienda specializzata nello sviluppo di piattaforme web per la PA e in grado di garantire l'aggiornamento del portale contestualmente all'evolversi del variegato quadro normativo che caratterizza la presenza delle PA sul web.



*La home page del nuovo Portale della Trasparenza*

Il fornitore del servizio è stato individuato attraverso il Mepa (Mercato elettronico della pubblica amministrazione), strumento che consente alle PA l'acquisto di beni e servizi di qualità, semplificando e standardizzando le procedure, riducendo i costi unitari e garantendo la massima trasparenza e la concorrenzialità delle iniziative.

## 112 NUMERO UNICO EUROPEO

**D**allo scorso dicembre è attivo anche nella provincia di Milano il “Numero Unico di Emergenza europeo 112” (NUE). Si estende così anche al nostro comune il progetto realizzato dalla Regione Lombardia attraverso l’Azienda Regionale Emergenza Urgenza (AREU), in collaborazione con il ministero dell’Interno, che convoglia tutte le chiamate di emergenza (112, 113, 115, 117 e 118) in un unico numero. Componendo il 112 risponderà un operatore che, in base al genere di richiesta, inoltrerà la chiamata verso la centrale operativa di competenza: Carabinieri, Polizia, Vigili del Fuoco, Guardia di Finanza, Emergenza Sanitaria. La chiamata al 112 è gratuita dai telefoni fissi e dai cellulari. Il 112 garantisce tempestività nell’accedere ai soccorsi, semplicità di chiamata e sicurezza della risposta (in dieci diverse lingue). Il servizio è attivo anche nelle province di Monza Brianza, Como, Varese, Lecco, Bergamo e Trento.

## SOS... Croce Amica

**A**Basiglio, da più di vent’anni sono presenti i volontari della Croce Amica che, equipaggiati con le strumentazioni più sofisticate, soccorrono chiunque si trovi in difficoltà. Questa volta, però, a essere in difficoltà, è la stessa Croce Amica. Infatti, il rimborso delle spese previsto dalla Regione Lombardia per i servizi effettuati non riesce a coprire interamente i costi sostenuti per

svolgerli. Nonostante l’Amministrazione Comunale abbia contribuito a ridurre gli oneri a carico dell’associazione, dimezzando il canone di locazione della sede, per salvaguardare questo servizio i volontari chiedono un aiuto concreto e invitano i cittadini di Basiglio a visitare il sito [www.amibas.org](http://www.amibas.org), dove sono indicate modalità per contribuire al sostentamento di questa importante realtà sul territorio.



## COMPRESORIO

### Logge, sì o no?

**A**lla luce delle tante richieste di chiarimento ricevute dal Comune dopo la sentenza del Consiglio di Stato sulle logge, si ritiene utile segnalare quanto segue. Innanzitutto bisogna partire chiarendo la differenza tra diritto urbanistico e diritto civile. Il diritto urbanistico è l’insieme degli istituti giuridici e delle norme che regolano la pianificazione urbanistica, le attività di uso e trasformazione del territorio. Il diritto civile è invece l’insieme degli istituti giuridici e delle norme che regolano i rapporti tra privati. Il Comune ha dunque il compito di verificare la conformità urbanistica di ogni pratica edilizia e, nel caso, di autorizzarla. Non ha invece compiti “civilistici”, cioè verificare che l’attività edilizia non leda i diritti dei privati, i cosiddetti “terzi” (ad es. i vicini di casa, i condomini, e in generale tutti i titolari di diritti soggettivi che possono essere lesi dall’attività edificatoria); per tale motivo non ha il compito di verificare che l’attività urbanistica non leda il regolamento comprensoriale/condominiale; se così fosse il Comune dovrebbe intervenire allora anche per sanzionare le zanzariere, gli arredi e i motori esterni dell’aria condizionata, le grate antifurto collocati sulle logge ma vietati dal regolamento comprensoriale. Chiarito il “campo di azione del Comune”, si segnala che il TAR Lombardia, in forza di un ricorso legittimamente presentato, e poi

il Consiglio di Stato hanno annullato la variante semplificata delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale (approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 28 febbraio 2008) nella parte in cui consentiva la sanatoria retroattiva del “tamponamento” (più conosciuta come “chiusura”) delle logge in quanto ha ritenuto che fosse il frutto di abuso di potere e fosse viziata sotto altri punti di vista sui quali non ci dilunghiamo. Questa, e questa sola, è la delibera annullata dal Giudice Amministrativo (in primo grado e poi in secondo grado). Non sono state annullate le sanatorie eseguite utilizzando i due condoni edilizi nazionali del 1994 e del 2004, né le chiusure delle logge per le quali fosse stata emessa una specifica autorizzazione edilizia in forza del piano casa del 2009 e del recente PGT.

Il compito del Comune è trovare una soluzione legale per le chiusure delle logge sanate in forza della delibera 28/02/2008, oggi annullata dal Giudice Amministrativo. Inoltre l’Amministrazione auspica il dialogo con il Comprensorio per analizzare questo problema per troppi anni “dimenticato” e, soprattutto, per trovare una soluzione condivisa tra il Comprensorio e il Comune, ferma restando la natura esclusivamente civilistica (dunque privata) del regolamento comprensoriale e di quelli condominiali.

# Dal "Filo diretto con il Sindaco"

## ILLUMINAZIONE PENOSA

*Siamo nuovi residenti di Basiglio Milano Tre, provenienti da Milano dove abbiamo abitato per 15 anni in zona ben servita. Perché tale premessa? Semplicemente per chiarire che la scelta di MI3 non è legata a fattori economici, ma perché siamo convinti che qui la qualità della nostra quotidianità sarà sicuramente più alta e tutelata. Con il presente messaggio le chiedo cortesemente quali motivi impediscono un sostanziale intervento sulla penosa illuminazione del parcheggio dell'area commerciale.*

*Lettera firmata  
26 gennaio 2014*

Benvenuti a Basiglio. La particolarità di Basiglio, o meglio, di Milano Tre, è data dal fatto che il territorio (da convenzioni sottoscritte tra l'allora costruttore e l'allora Amministrazione Comunale) è suddiviso in tre macro categorie: aree private ad uso privato; aree pubbliche ad uso pubblico; e aree private ad uso pubblico. In particolare, il parcheggio del centro commerciale è un'area che, ad eccezione dei primi due corridoi di parcheggio (i primi due entrando), è privata ad uso pubblico per cui le opere relative, compresa la parte di illuminazione, compete al privato (la/le proprietà del Centro Commerciale). Ciò non toglie che il Comune debba attivare tutte le azioni necessarie spingendo il privato a realizzare quanto necessario per decoro e per sicurezza, ed è quanto da giugno 2013 (data di cambio di amministrazione) si sta facendo. La invito a contattare la mia segreteria per un appuntamento. Potrò, con più dettagli, fornirle informazioni utili per chi, come lei, è un nuovo residente.

## LA STRADA VERSO L'HUMANITAS

*Vorrei portare alla sua attenzione un problema che sicuramente le è già noto, non foss'altro perché ripetutamente affrontato negli scorsi anni senza alcun successo: le condizioni vergognose in cui - da anni - versa la strada che da Milano Tre porta alla Clinica Humanitas e quindi ver-*

*so Milano. So che la responsabilità della sua manutenzione ricade sotto un altro comune, ma mi sembra impossibile che non si possa fare nulla per sollecitare chi di dovere a effettuare i lavori necessari. Ricordo che gli anni passati era stata organizzata allo scopo anche una petizione presso i cittadini di Basiglio, e che la precedente amministrazione aveva persino chiesto al sindaco del comune interessato di "cedere" al comune di Basiglio la strada in questione, con evidente trasferimento degli oneri di manutenzione. Non è successo e non succede nulla, la strada è sempre più disastrosa e pericolosa, ed è difficile pensare che a questo punto il totale disinteresse non sia volontario: inoltre i lati della stessa strada sono ormai da tempo diventati un parcheggio selvaggio, (compresa la patetica "ciclabile" che inizia e finisce nel nulla...) con automobili che spesso invadono buona parte della carreggiata. Vedo spesso i vigili urbani impegnati a multare le auto in sosta nelle zone limitrofe, ma pare che dalla rotonda dell'Humanitas verso Milano Tre abbiano esplicito ordine di non operare. Se non ricordo male la sua candidatura fu a suo tempo sostenuta anche dai sindaci dei comuni limitrofi, fra i quali, credo, il sindaco del comune sul territorio del quale avviene quanto sopra: non sarebbe il caso di concretizzare nei fatti il "sostegno" espresso?*

*Lettera firmata  
28 gennaio 2014*

Vado per ordine partendo dalle risposte più "facili" in quanto non coinvolgono interlocutori di comuni limitrofi. 1) nessun sostegno (non richiesto dalla Lista civica l'Officina di Basiglio ritenendolo non utile) da parte di sindaci di altri comuni 2) Non so quali istruzioni vengono impartite ai vigili di Pieve Emanuele, essendo il tratto di strada in quel Comune 3) non conosco (ma verificherò eventuali atti) la richiesta del comune di Basiglio al comune di Pieve di prendere in carico il tratto interessato. Posso però presupporre che se la cessione non c'è stata (a fronte della richiesta) evidentemente il Comune di Pieve non ha, per motivi che al momento non ho chiari, aderito.

4) Le petizioni sono utili iniziative che i cittadini possono intraprendere. 5) Penso che i mancati interventi del comune di Pieve abbiano due motivazioni: a) la strada non ha molto traffico di residenti di Pieve; b) l'intervento previsto di Humanitas (Università medica) all'incrocio con la strada per Tolcinasco, che potrebbe comprendere opere di rifacimento strade e viabilità in genere (per il punto 5 da parte mia il condizionale è d'obbligo).

## IL NATALE DEI SENIOR

*Desidero complimentarmi con lei e con l'Amministrazione per la scelta di devolvere parte dei fondi stanziati per il tradizionale pranzo di natale in favore di chi sta peggio di noi: i nostri connazionali della Sardegna colpiti dall'alluvione e la popolazione delle Filippine messa in ginocchio da un catastrofico tifone.*

*Lettera firmata  
14 gennaio 2014*

Mi rallegra leggere la sua email, segno evidente che il nostro intento è stato apprezzato. Ci è sembrato opportuno dare un seppur piccolo contributo alla popolazione sarda e, indirettamente, alla numerosa comunità filippina presente nel nostro comune, consapevoli che un pizzico in più di sobrietà nei nostri festeggiamenti non avrebbe tolto nulla al piacere di stare insieme in un momento di festa.

## SUOLO PUBBLICO

*La obbrobriosa e invadente struttura a servizio del ristorante cinese è stata rimossa per mancato rinnovo della licenza di occupazione di suolo o per rinuncia dei beneficiari? Vi è il pericolo di rivederla?*

*Lettera firmata  
12 febbraio 2014*

La concessione dello spazio al ristorante cinese riguardante il "dehor" (scaduta il 31/12/2013) non è stata rinnovata, per decisione del Comune, convincendo i gestori del ristorante, in quanto costituiva un impatto non conforme al contesto in cui era inserita.



## Rimosso l'accampamento abusivo



All'inizio del 2014, gli orti e l'accampamento abusivo con baracche lungo il lato sinistro della strada che porta da MI3 all'Humanitas sono stati rimossi a seguito di un'intervento congiunto dei comuni di Pieve Emanuele e Rozzano, nonché del Comprensorio di MI3. Appena le condizioni meteo lo consentiranno, si provvederà alla pulizia delle macerie e alla successiva riqualificazione ambientale dell'area.

## Karate: Trofeo Festa di Natale

Il 15 dicembre 2013 si è svolto al Paladesio di Desio il 14° Trofeo Festa di Natale a cui hanno partecipato 80 scuole di Karate di tutta Italia con oltre 1.000 atleti. Milano 3, con il Club Karate del

maestro Mauro Morra che opera presso il Palazzetto dello Sport, ha presentato 30 ragazzi residenti nel comune di Basiglio, che si sono distinti nelle varie discipline ottenendo ottimi risultati:  
KATA a squadre 7/9 anni:  
1° Mattia Mangione, Francesca Galli, Edoardo Mangiarotti.  
KATA Singolo 7/9 anni: 1° Mattia Mangione;



2° Edoardo Mangiarotti.  
KUMITE (Combattimento) 7/9 anni:  
1° Edoardo Mangiarotti;  
3° Mattia Mangione.  
KATA Singolo (6/8 anni); 3° Francesca Galli.  
KUMITE (Combattimento):  
3° Francesca Galli; 3° Tommaso Dragone;  
3° Bianca Festa.

## Nuoto: record europeo

I nostri concittadini Alberto Cervi e Raffaele Franceschi (della NC Milano) il 25 gennaio hanno stabilito a Gussago (BS) il primato europeo nella staffetta 4x100 stile libero maschile M200-239, strappando il primato ai tedeschi della UNI Rostock. Il cronometro si è fermato 3'52"68.

## Premio agroalimentare

La Regione Lombardia premia le "buone pratiche dell'agroalimentare" in vista di Expo 2015. Basiglio ha ricevuto il riconoscimento per il suo agrimercato "Campagna Amica", per la formazione dedicata all'educazione alimentare e ai corretti stili di vita rivolta agli alunni delle scuole e per la qualità dei servizi della ristorazione scolastica.



COMUNE DI BASIGLIO	
Piazza Leonardo da Vinci, 1 20080 Basiglio - MI	Centralino: 02 904521 Telefax: 02 90452229
Numero di reperibilità in caso di decessi nei giorni festivi	329 3817987
Ufficio Spazio SI	02 90452224/5/8
Sportello SUAP	02 90452313
Ufficio Educazione e Infanzia	02 90452245/6
Ufficio Settore Socio Assistenziale	02 90452242/3
Ufficio Tributi	02 90452295
Ufficio Protocollo	02 904521
Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica	02 90452315
Difensore Civico	02 90452/212/213

SICUREZZA	
Stazione Carabinieri di Basiglio	02 90785796
Vigilanza Milano3	02 90755231
Polizia Locale Pronto Intervento	329 3817984
Carabinieri	<b>112</b>
Polizia	
Guardia di Finanza	
Vigili del Fuoco	
Corpo Forestale dello Stato	

**Bimestrale di informazione del Comune di Basiglio**  
Piazza Leonardo da Vinci 1, 20080 Basiglio  
Anno I°, Numero 2, Febbraio 2014  
Direttore Responsabile: *Eugenio Patrone*  
Stampa: *Arti Grafiche Jolly's Srl*

Grafica e fotolito: *Massimo Domini*  
massimo.domini@gmail.com  
Reg. del Tribunale di Milano  
n° 163 del 6/3/2000  
Distribuzione gratuita  
Chiuso in redazione il 12 febbraio 2014

SANITÀ	
Pronto Intervento Ambulanza	118
Farmacia Pagani - MI 3	02 90753725
Farmacia Bassini - Basiglio	02 90785243
Croce Amica Basiglio	02 90754888/9
Guardia Medica	02 8250537
A.S.L. distretto di Rozzano	02 82454111
Clinica Humanitas	02 82241
Pronto Soccorso Humanitas	02 82248300
Centro Antiveneni Niguarda	02 66101029

TRASPORTI	
ATM	800.80.81.81
Callbus	02 48034803
Autonoleggio Labadini	02 90785068
Radio Taxi	02 4040
Aeroporti Linate e Malpensa	02 74852200
FS Stazione Centrale Milano	02 63711
Trenitalia da rete fissa	02 892021
Trenitalia da cellulare	199 166177

PARROCCHIE	
Parrocchia S. Agata	02 90755039
Parrocchia Gesù Salvatore	02 90755053
Asilo Parr.le Don S. Coira	02 90755037

VARIE	
Canile di Pantigliate	02 90686188
Veterinario Centro Storico	02 90753466
Segnalaz. Guasti Acquedotto	02 895201
Segnalaz. Guasti Elettricità	800 900800
Segnalaz. Guasti Gas	02 90659882
Biblioteca Comunale	02 90754380
Ufficio Postale	02 90785384
Telefono Azzurro	19696

ORARIO UFFICI COMUNALI	
PROTOCOLLO	Lun-Gio: 8:15-12:30 Ven: 8:15-11:30
<b>SPAZIO SI</b>	
Demografico	Lun-Gio: 8:15-12:30
Scuola	15:00-16:45
Servizi ASL	Ven-Sab: 8:15-11:30
Attività produttive SUAP Commercio	Lun: 8:15-12:30
Segreteria Generale	Lun-Gio: 8:15-12:30 15:00-16:45 Ven: 8:15-11:30
Servizio	Lun-Gio: 8:15-12:30 15:00-16:45 Ven: 8:15-11:30
Sportello Lavoro	Mar-Gio: 9:00-11:30
Sportello Edilizia	Mar/Gio: 8:15-12:30
Polizia Locale	Lun-Ven: 8:30-12:30 Mer: 8:30-12:30 14:45-16:00 Sab: 8:30-11:30

# BASIGLIO UNA CITTÀ PULITA PER AMICA

VETRO

Cassonetti e campane verdi:  
Bottiglie di vetro  
Barattoli di vetro  
Vasetti di vetro

RICORDATI DI RIPULIRE I MATERIALI CHE INTENDI BUTTARE!

VERDE

CARTA

Cassonetti e campane bianche:  
Carta (giornali, riviste, libri e quaderni)  
Cartoncino di vario spessore  
Cartone in piccoli pezzi

RICORDATI DI RIDURRE IL VOLUME DEL MATERIALE  
CHE INTENDI BUTTARE!

BIANCO

PLASTICA

Sacchi gialli:  
Bottiglie, Flaconi e Sacchetti di plastica  
Vaschette per alimentianche in polistirolo  
Scatolette e barattoli per alimenti in metallo  
Lattine per bevande

RICORDATI DI SCHIACCIARE LE BOTTIGLIE NEL SENSO  
DELLA LUNGHEZZA E DI RIAVVITARE IL TAPPO!

GIALLO

RIFIUTI  
GENERICI

Sacchi neri:  
Tutto quello che NON è oggetto di  
Raccolta Differenziata,  
tranne i rifiuti pericolosi come pile e farmaci

SE HAI UN DUBBIO SU DOVE BUTTARE UN RIFIUTO,  
GETTALO NEL SACCO NERO!

GRIGIO



## Mercato di Campagna Amica



Ogni 2° e 4° Sabato del mese  
dalle 9.00 alle 13.00  
in Piazza Marco Polo  
Milano 3 - Basiglio

I Mercati di **Campagna Amica** sono i mercati degli agricoltori  
in cui i produttori agricoli sono tutti iscritti a Coldiretti  
e aderiscono a Campagna Amica e si impegnano  
per questo a vendere solo i loro prodotti, agricoli,  
italiani e a km zero.

Nel Mercato di **Campagna Amica** si può fare la spesa in modo  
sostenibile e responsabile, acquistando prodotti agricoli  
di stagione, selezionati con cura, sempre freschi  
e di origine italiana controllata e garantita.



## LE ALI DELL'ANGELO ONLUS

E' un'associazione no profit che aiuta i minori disagiati in Italia e all'estero.  
Ha costruito un centro di salute e lo mantiene in Repubblica di Guinea,  
aiuta i bambini dell'orfanotrofo di Conakry, raccoglie fondi attraverso  
eventi e progetti dedicati ai ragazzi.



Via Giotto, Res. Lago 711 - 20080 Basiglio MI  
Per versamenti Postali: C/C 61163788  
Per versamenti Bancari:  
BANCA INTESA SANPAOLO C/C 615220548919  
CIN R - ABI 03069 - CAB 33731



DONATE 5 PER MILLE: **C.F. 04618950960**

Florbella, per le feste dei vostri bambini!



Si ritirano a domicilio Vestiti  
e materiale usato TEL. 349 3480647

*Date anche voi una mano, noi ce la mettiamo tutta!!!*

# GRILLO<sup>®</sup> antonino

il trasloco della  
TRANQUILLITÀ  
È UNA GARANZIA IN PIÙ

[www.grilloantonino.it](http://www.grilloantonino.it)

Milano, Via Sardegna 38  
Fax 02.437104 - Tel. 02.435224

[info@grilloantonino.it](mailto:info@grilloantonino.it)



